



MIETERPLANUNG
TENANT PROPOSAL

GR_01_0G

PROJECT Musterplanung Physiotherapie
Gaedestraße 7
50968 Köln

CLIENT Bauwens Development GmbH & Co. KG
Holzmarkt 1
50676 Köln

BAUWENS
CREATING EXCELLENCE

ARCHITECT arctum Architekten GmbH
Hansaring 79-81
50670 Köln



Diese Planung gilt nur im Zusammenhang mit der aktuellen, externen Stahl- und
Heizkabelplanung. Arctum übernimmt für die Richtigkeit der angegebenen
Maße etc. keine Gewähr. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber
umgehend auf etwaige Unrichtigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen
(VGB 3.3). Angegebene Flächen legen die GfR-Richtlinien zu Grunde.

Datum 17.03.2026 Maßstab 1:100 Zeichen DSC + LNA Projekt 465_03